



## NO OCUPACIÓN DE ESPACIOS CON NUEVAS CONSTRUCCIONES

ENTIDAD	CIPERA, SL
SECTOR DE ACTIVIDAD	Construcciones y reformas
SITIO WEB	<a href="http://www.economiasolidaria.org/cipera">www.economiasolidaria.org/cipera</a>
LUGAR	Valladolid
FECHA	Desde el comienzo de la actividad en el año 1992.
TEMA	<p>Reformas y mantenimiento como elementos únicos de trabajo, no construyendo nada que ocupe nuevos espacios, aunque éstos sean urbanizaciones o lugares sujetos a la legalidad.</p> <p>Sólo se realiza nueva edificación cuando el espacio está ocupado por una ruina imposible de recuperar o cuando se edifica un mínimo espacio que mejora la infraestructura de la vivienda.</p> <p>Se informa a los clientes de las posibles alternativas ecológicas a los materiales tradicionales.</p>
OBJETIVOS	Medio ambiente: Minimizar el impacto de la construcción sobre el medio ambiente manteniendo a su vez puestos de trabajo en condiciones dignas.
DESCRIPCIÓN	<p>Actualmente el parque de viviendas vacías en Valladolid capital alcanza la cifra de 22.000; el resto de las habitadas están ocupadas por una media de sólo dos o tres personas.</p> <p>Ante esta situación y conociendo el impacto de la construcción en el medio ambiente optamos por reducir los espacios de »ocupación humana,« colaborando así en el mantenimiento o reducción, si es posible, de los límites de la ciudad. Apostamos por espacios »no sólo humanos«.</p>
RESULTADOS	<p>En 17 años de funcionamiento se han hecho en torno a 1.700 intervenciones de mantenimiento, rehabilitación de viviendas o edificios, incorporando materiales y criterios de actuación no contaminantes como, por ejemplo, el uso de corcho natural como aislante, el reciclado de metales como plomo, hierro, cobre, etc.</p> <p>Todo esto ha sido posible sin la ocupación de espacios nuevos dentro de las ciudades o pueblos donde hemos trabajado.</p>
ANÁLISIS Y	La profesionalización de los trabajadores en »la reforma« es

EVALUACIÓN	<p>alta ya que, en una misma obra, se realizan todas las prácticas de la albañilería, evitando la especialización y la monotonía laboral.</p> <p>Los clientes recuperan calidad de vida al actualizar servicios en viviendas y edificios sin grandes costes medioambientales y minimizando el impacto.</p> <p>Los clientes y trabajadores, en ocasiones, no entienden que no se quiera construir una vivienda o edificio bajo el criterio de »no ocupación de espacios nuevos«, y menos cuando son urbanizaciones legales.</p>
LECCIONES A APRENDER	<p>Tenemos que:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reconocer los espacios y territorios como »no solamente de uso humano.«</li> <li>- Recuperar las ciudades y el límite de las mismas.</li> <li>- Racionalizar el trabajo de la construcción y sus impactos así como el nivel de empleo y la absorción de desempleados.</li> </ul> <p>Para mantener el pleno empleo en el ramo de construcción, tendrían que crecer las ciudades sin límite alguno y sin ningún respeto a otras especies animales y vegetales con las que compartimos nuestro territorio.</p>
CONTACTO	<p>CELIA BLANCO  C/ Nochebuena, 5 - 47011 Valladolid  Tif: 983 262510 / 650416658  Mail: <a href="mailto:cipera@cipera.com">cipera@cipera.com</a></p>
FOTO O IMAGEN	
PRESENTADA POR	<p>REAS CASTILLA Y LEÓN – Red de Economía Alternativa y Solidaria</p>